

Article du journal local Yonne Républicaine du 8 novembre 2011

TEMPS FORT : Région

[CRAVANT](#)

[Economie et finances](#)

mardi 8 novembre 2011 - 06:38

site: <http://www.blocs-2s-energy.com>

Des blocs béton à tout faire



Cravant, en 2008, l'entreprise Patrick Ceschin créait les « blocs 2 S » conçus pour réaliser des murs de soutènement et de stockage. Elle utilise aujourd'hui ce même système pour construire des puits climatiques dans le sous-sol des maisons.

Christian Picardeau christian.picardeau@centrefrance.com

Sur les bords de l'ex nationale 6 à Cravant (15 km au sud d'Auxerre), vous ne pouvez pas les louper. L'entreprise Patrick Ceschin a utilisé une pente de son terrain pour exposer à ciel ouvert ses « blocs 2 S » comme soutènement et stockage.

« On gagne en sécurité et en confort sur le chantier »

Depuis 2007, l'entreprise de bâtiment s'est lancée dans un concept de béton monolithique pour réaliser des murs de soutènement, des cellules de stockage pour le secteur agricole ou encore des murs coupe-feu. Un Lego® grandeur nature proposant des finitions pierre sèche ou béton lissé.

« Nous avons pensé que la préfabrication éviterait de perdre trop de temps sur le terrain. On dépense moins d'heures, on gagne en sécurité et en confort sur le chantier pour les salariés », explique Patrick Ceschin.

« Les blocs sont fabriqués en atelier et l'assemblage se fait sur place après une étude au cas par cas, suivant le lieu et la destination », poursuit le chef d'entreprise, en soulignant un autre avantage : « L'installation des blocs traumatise moins le terrain que des fondations traditionnelles où il faut manipuler beaucoup de terre, l'évacuer puis la ramener. Là on gagne du temps et de l'énergie. »

Gagner de l'énergie c'est aussi ce qui a prévalu lorsque l'entreprise s'est lancée dans une nouvelle application de ses blocs en béton préfabriqué : « On s'est intéressés aux puits canadiens ou puits climatiques jusqu'alors construits avec des tuyaux en PVC. On a pensé que le béton était de meilleure qualité pour transmettre l'énergie du sol vers l'air circulant à l'intérieur du puits climatique », se souvient Patrick Ceschin.

Utiliser la chaleur du sous-sol en hiver et sa fraîcheur en été, le principe ne change pas avec l'utilisation des « blocs 2 S énergie ».

« Installer des puits sans surcoût »

Ce qui change c'est l'utilisation du terrain : « Jusqu'à maintenant, avec le PVC implanté à 1,50 m en dessous de la surface du sol, on abîmait le terrain car on ne pouvait plus construire et planter un arbre. Là on peut intégrer les blocs dans le gros oeuvre des bâtiments neufs. On a mené des recherches fondamentales qui prouvent la performance de nos puits climatiques. Nous sommes capables de fournir des mesures qui permettent de dire que l'on gagne en chauffage l'hiver et en refroidissement l'été. »

Trois chantiers sont actuellement en expérimentation et une quatrième installation lancée. « L'objectif, à terme, c'est d'installer des puits sans surcoût, en utilisant les fondations », avance Patrick Ceschin, dont le système breveté a reçu un « coup de coeur » au titre de l'innovation, lors des dernières rencontres industrielles à Auxerreexpo (RIDY 89).

Si l'entrepreneur mise sur ce nouveau concept pour développer l'emploi, il a d'autres projets dans les cartons. Des blocs 2 S en béton de terre ou de terre et de paille « La réglementation thermique se durcit de façon drastique, les ressources minérales se raréfient et l'extraction et le traitement vont coûter très cher. Pourquoi ne pas construire avec des matériaux moins nobles et moins résistants et donner de l'épaisseur ? », interroge le maçon.